



Göingebygden Biologiska Förening

c/o Tommy Nilsson

Lövgatan 3

281 38 Hässleholm

072-388 51 50

tommy.nilsson51@telia.com

2019-04-08

YTTRANDE

”PLAN 2007-14”

Byggnadsnämnden
Hässleholms kommun

byggnadsnamnden@hassleholm.se

Angående "Detaljplan för del av Hässleholm 87:22 m. fl (Björklunda) i Hässleholm, Hässleholms kommun”.

* **Positiv skrivning** är (bl a sidan 7): “Staden kommer sluta vid denna detaljplan. Ingen ny bebyggelse planeras på något håll på grund av behovet av framtida dagvattenhantering, höga naturvärden, lågt liggande mark samt närhet till Magle våtmark och reningsverket. Betesmarken är dessutom värdefull för området och staden och bidrar till att höja värdet i gränsen mellan stad och land.”

* **Positiv skrivning** är (bl a sidan 14): ”**Gröna tak och solceller**

I mötet mellan stad och land utgör de gröna taken och väggarna en funktionell och estetiskt tilltalande övergång. Det finns också ett kompensationsperspektiv som innebär att i så hög grad som möjligt ersätta de genomsläppliga och artrika gröna ytor som försvinner vid nybyggnation, bland annat genom att anlägga gröna tak och väggar. Vanligtvis anläggs sedumtak, som är förhållandevis lätta och utgör livshabitat för insekter och fåglar. Gröna väggar kan bestå av klätterväxter eller liknande, gärna vintergröna arter.”

* **Positiv skrivning** är (bl a sidan 17): *Grönska och stenmurar som identitetsskapare*

Grönskan ska användas i gaturum, på torg och platser för att förstärka områdets identitet som gränsland mellan Hässleholms centrum och närhet till naturlandskapet. Likaså sparas och kompletteras befintliga stenmurar inom området i anslutning till gång- och cykelsstråk för att vittna om områdets historia, bidra med grönska och skapa en unik karaktär för området.

* **Positiv skrivning** är (bl a sidan 22): Avsikten är att bevara och skydda de värdefulla natur- och betesmarkerna inom och i närheten av planområdet.

* **Betydelsefullt** är att grönområdet i väster med rullstensåsen inte exploateras.

* Betydelsefullt är att förutsättningar skapas i detaljplanearbetet så att även i framtiden jordbruk kan bedrivas i detaljplaneområdets södra del. De som bosätter sig i beteslandskapets närhet bör vara medvetna om att “man bor på landet

* Betydelsefullt är att det i Österåsgatans förlängning i söder finns en tunnel som gör det möjligt för djur och djurskötare att förflytta sig mellan betesmarkens västra och östra del.

För GBF och med miljövänliga hälsningar

Tommy Nilsson

Arne Gustavsson

Ordförande

Aktiv GBFmedlem

För GBF och med miljövänliga hälsningar

Tommy Nilsson

Arne Gustavsson

Ordförande

Aktiv GBFmedlem